



COMUNE DI  
FORDONGIANUS

## Certificato di destinazione urbanistica

### Che cos'è

È un certificato che attesta, con riferimento agli immobili oggetto della richiesta, la destinazione urbanistica di un'area secondo le prescrizioni del Piano Urbanistico Comunale e di eventuali varianti allo stesso, adottate e/o approvate dall'Amministrazione.

Il certificato è valido un anno dalla data del rilascio salvo modificazioni degli strumenti urbanistici.

### Chi può richiederlo

Può farne richiesta chiunque abbia interesse a ottenerlo per la stipula di atti notarili, per uso successione o per usi informativi.

### Come richiederlo

La richiesta di certificato di destinazione urbanistica va presentata all'Ufficio Protocollo del Comune, utilizzando l'apposito modulo, opportunamente compilato e affrancato con marca da bollo da 14,62 €.

Alla richiesta occorre allegare la seguente documentazione:

1. Estratto di mappa catastale, in scala 1:2000 – 1:1000 relativo al terreno o ai terreni per i quali si richiede il Certificato di Destinazione Urbanistica indicante anche la perimetrazione, apposta con tratto colorato, dell'area in oggetto.
2. Ricevuta attestante l'avvenuto versamento dei diritti di segreteria.
3. Marca da bollo da 14,62 € da applicare al certificato (può essere presentata al momento del ritiro).

### Quanto costa

Certificati contenenti una particella e una sola zona del piano urbanistico	5,16 €
Per ogni particella in più oltre la prima	2,58 €
Per ogni zona in più oltre la prima	2,58 €

Il versamento va effettuato su c/c postale n° 16301095, intestato a Comune di Fordongianus Servizio Tesoreria, specificando nella causale: *“diritti di segreteria per richiesta CDU”*.

### Tempistica

Il certificato verrà rilasciato entro 30 giorni dalla ricezione della domanda da parte degli Uffici.

Non sono previste procedure d'urgenza per il rilascio del certificato, pertanto si consiglia di presentare la richiesta con congruo anticipo rispetto alla data di utilizzo del certificato.

### Chi contattare

Ufficio Tecnico – Servizio Urbanistica e Edilizia Privata – Ing. Sara Pischredda

martedì (h 11.00 – h 13.00) – mercoledì (h 11.00 – h 13.00) – giovedì (h 11.00 – h 13.00)

tel. 0783/60123

e-mail [ufficiotecnico.fordongianus@gmail.com](mailto:ufficiotecnico.fordongianus@gmail.com) oppure [tecnicoedilizia@comune.fordongianus.or.it](mailto:tecnicoedilizia@comune.fordongianus.or.it)

Marca da bollo da  
bollo da 14,62 €

Al Responsabile del  
Servizio Urbanistica e Edilizia Privata  
Comune di Fordongianus

**Oggetto: Richiesta certificato di destinazione urbanistica.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_,  
in qualità di \_\_\_\_\_,

Chiede il certificato di destinazione urbanistica per i seguenti mappali:

Foglio	Mappale/i	Località

Per il seguente uso \_\_\_\_\_

- Allega:
- estratto di mappa
  - ricevuta versamento diritti di Segreteria di Euro \_\_\_\_\_
  - n° 1 marca da bollo da euro 14,62.

In Fede  
\_\_\_\_\_

Luogo, data \_\_\_\_\_